

Asesoría Estratégica Proyecto Inmobiliario Hacienda Los Robles, Región Del Maule



Client

NaturalezActiva

Datos generales

Período 2020

País del proyecto Chile

Superficie diagnosticada 410 ha

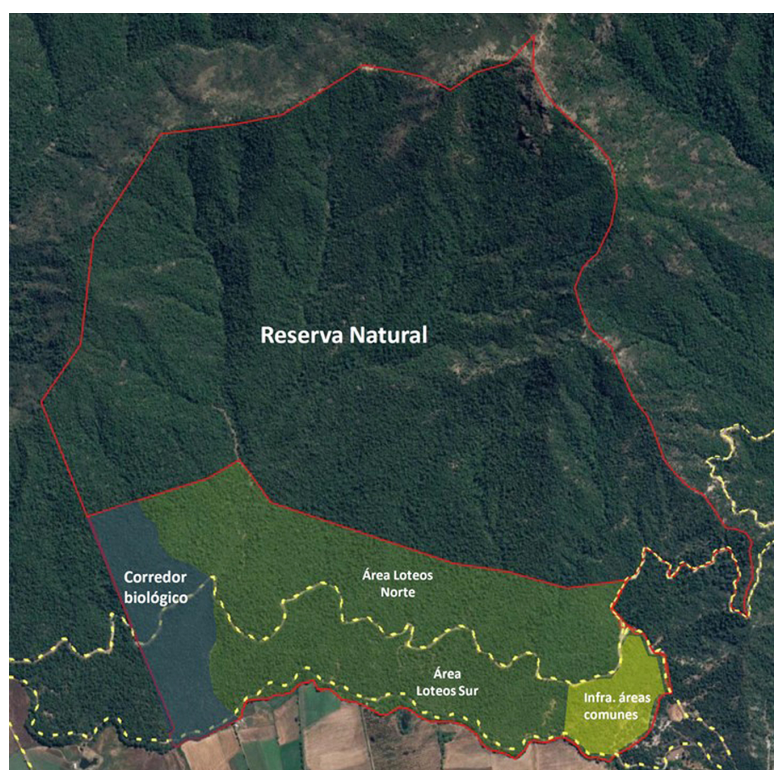
Superficie reserva natural 300 ha

Superficie corredor biológico 20 ha

Se elaboró una propuesta de estrategia de gestión forestal para el desarrollo de un proyecto inmobiliario de la empresa NaturalezActiva.

Para elaborar la estrategia forestal, EBP Chile comenzó con la descripción del Recurso Forestal presente en el predio, incluyendo un análisis de presencia de especies con problemas de conservación.

A partir de este diagnóstico, se propuso una Imagen Objetivo para el Proyecto Inmobiliario y se establecieron las acciones de una estrategia forestal, que incluyeron una fase de preparación y diseño y una fase de ejecución que propuso los instrumentos técnico/regulatorios aplicables.



Proyecto Inmobiliario NaturalezActiva

Imagen Objetivo Fundo Los Robles

Zonificación	Superficie	Objetivos y actividades
Área de Reserva Natural Privada	300 ha aprox.	<ul style="list-style-type: none"> - Conservación de la biodiversidad - Acciones de preservación de <i>Citronella mucronata</i>
Corredor biológico	20 ha aprox.	<ul style="list-style-type: none"> - Producción de agua - Esparcimiento y actividades outdoors de bajo impacto - Educación ambiental - Investigación científica
Área proyecto inmobiliario de bajo impacto	90 ha aprox.	<ul style="list-style-type: none"> - Loteos de 2 a 4 ha - Construcción casas - Construcción infraestructura áreas comunes

Imagen Objetivo

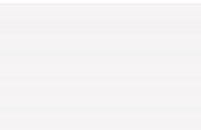
Contact Persons



Sergio Sáez
sergio.saez@ebpchile.cl



Manuel Carvajal
manuel.carvajal@ebpchile.cl



Benjamin Navarro
benjamin.navarro@ebpchile.cl