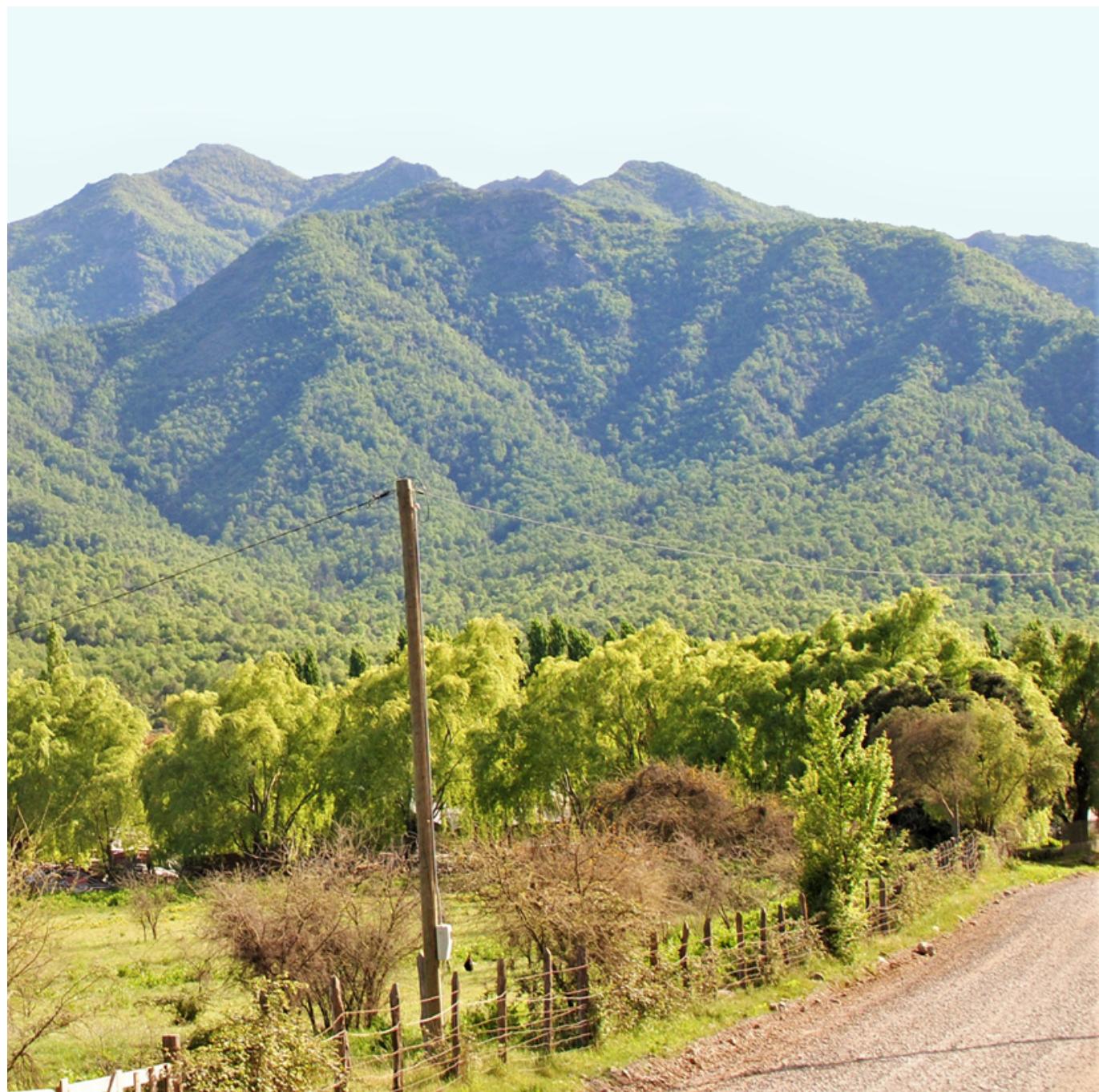


Asesoría Estratégica Proyecto Inmobiliario Hacienda Los Robles, Región Del Maule



Client

NaturalezActiva

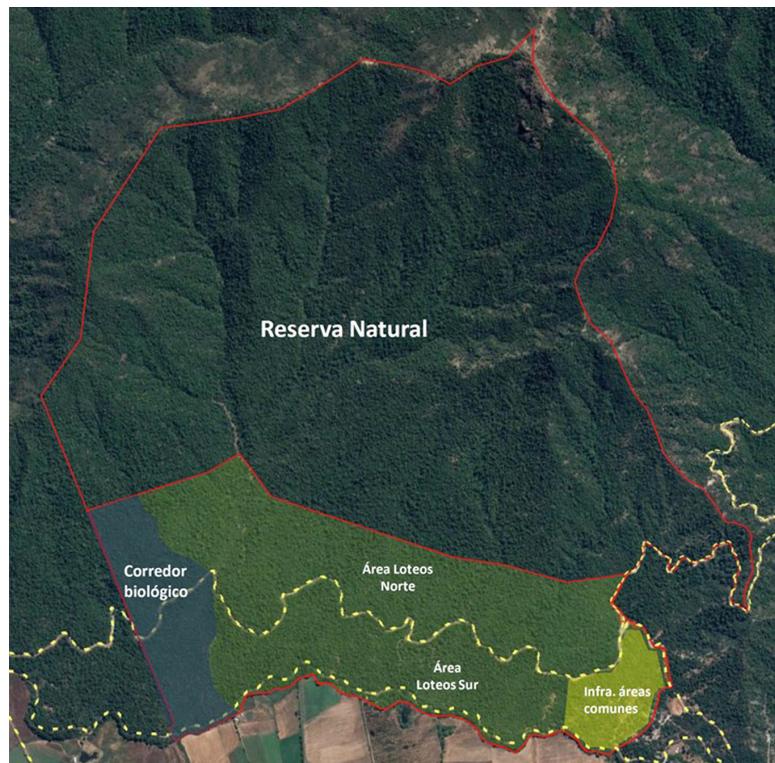
Datos generales

| | |
|-------------------------------|--------|
| Período | 2020 |
| País del proyecto | Chile |
| Superficie diagnosticada | 410 ha |
| Superficie reserva natural | 300 ha |
| Superficie corredor biológico | 20 ha |

Se elaboró una propuesta de estrategia de gestión forestal para el desarrollo de un proyecto inmobiliario de la empresa NaturalezActiva.

Para elaborar la estrategia forestal, EBP Chile comenzó con la descripción del Recurso Forestal presente en el predio, incluyendo un análisis de presencia de especies con problemas de conservación.

A partir de este diagnóstico, se propuso una Imagen Objetivo para el Proyecto Inmobiliario y se establecieron las acciones de una estrategia forestal, que incluyeron una fase de preparación y diseño y una fase de ejecución que propuso los instrumentos técnico/regulatorios aplicables.



naturalezActiva

Proyecto Inmobiliario NaturalezActiva

Imagen Objetivo Fundo Los Robles

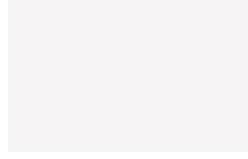
| Zonificación | Superficie | Objetivos y actividades |
|--|---------------|---|
| Área de Reserva Natural Privada | 300 ha aprox. | <ul style="list-style-type: none"> - Conservación de la biodiversidad - Acciones de preservación de <i>Citronella mucronata</i> |
| Corredor biológico | 20 ha aprox. | <ul style="list-style-type: none"> - Producción de agua - Esparcimiento y actividades outdoors de bajo impacto - Educación ambiental - Investigación científica |
| Área proyecto inmobiliario de bajo impacto | 90 ha aprox. | <ul style="list-style-type: none"> - Loteos de 2 a 4 ha - Construcción casas - Construcción infraestructura áreas comunes |

Imagen Objetivo

Contact Persons



Sergio Sáez
sergio.saez@ebpchile.cl



Manuel Carvajal
manuel.carvajal@ebpchile.cl



Benjamin Navarro
benjamin.navarro@ebpchile.cl